



Lietuvos
pramonininkų
konfederacija

Vilniaus g. 31,
Vilnius, Lietuva
+370 5 2431067
sekretoriatas@lpk.lt
www.lpk.lt

ORIGINALAS SIUNČIAMAS NEBUS

Lietuvos Respublikos Vyriausybei
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai
Lietuvos Respublikos energetikos ministerijai
Lietuvos Respublikos kultūros ministerijai
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai
Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijai
Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija

2024-04-29 Nr. S. 114

DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO NR. XIII-2166 2, 16, 20, 21, 22, 24, 25, 28, 31, 35, 36, 37, 40, 42, 43, 46, 48, 49, 53, 60, 65, 66, 67, 73, 74, 75, 79, 80, 92, 93, 94, 98, 99, 100, 104, 106, 108, 124, 134, 139 STRAIPSNIŲ IR V SKYRIAUS ŠEŠTOJO SKIRSNIO PAVADINIMO PAKEITIMO ĮSTATYMO IR GELEŽINKELIŲ TRANSPORTO KODEKSO 19 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTŲ (TAP-23-1762(2) (23-2052(4))

Lietuvos pramonininkų konfederacija (toliau – LPK) – didžiausia Lietuvoje skėtinė verslo asociacija, vienijanti ir atstovaujanti 55 šakines ir 7 regionines asociacijas bei 23 neasocijuotus narius visose lietuvišką produkciją gaminančiose pagrindinėse pramonės šakose – šiuo raštu reaguoja į Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo Nr. XIII-2166 2, 16, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 31, 37, 40, 42, 43, 46, 48, 49, 53, 60, 61, 63, 65, 66, 67, 69, 71, 72, 73, 74, 75, 77, 78, 79, 80, 81, 84, 85, 86, 87, 88, 92, 93, 94, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 104, 106, 108, 110, 123, 134, 139, 143 straipsnių ir V skyriaus šeštojo skirsnio pavadinimo pakeitimo įstatymo projektą Reg. Nr. 23-2050(4) (toliau – įstatymo projektas)¹, kuriame **naujai atsirado reikšmingų pokyčių** po pusmetį trukusio derinimo tarp institucijų, **tačiau ši naujausia versija**, registruota Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje 2024 m. balandžio 23 d., **nebuvo pateikta pakartotiniam papildomam derinimui socialiniams partneriams ir netrukus įtraukta svarstymui į 2024 m. balandžio 30 d. Tarpinstitucinio pasitarimo darbotvarkę**².

LPK nariams yra aktualūs įvairūs svarstomi Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo pakeitimai ir **LPK ne kartą konstruktyviai dalyvavo šio įstatymo pakeitimų iniciatyvuose.**

¹ <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAP/0b1edcd0017811ef8e4be9fad87afa59?jfwid=r0yx7u1lk> (23-2052(4), 2024-04-23)

² <https://lr.lt/lt/posedziai/tarpinstitucinis-pasitarimas-1719/>

Matome, jog naujausioje Įstatymo projekto versijoje nebesprendžiama net pačiame praeitos (2023 m. gruodžio 8 d.) versijos aiškinamajame rašte³ identifikuota problema:

„Yra atvejų, kuomet ūkio subjektui priklausančioje gamybos teritorijoje yra persipynusi įvairi infrastruktūra: automobilių ir geležinkelio keliai, elektros ir elektroninių ryšių tinklai, naftos ir naftos produktų įrenginiai, suskystintų naftos dujų įrenginiai, vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, šilumos perdavimo tinklai, magistralinių naftotiekių ir skirstomųjų dujotiekių tinklai, vandens telkiniai, melioracijos statiniai ir kt., kuriai galbūt turėtų būti taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Vadovaujantis SŽNSĮ 1 straipsniu, šio įstatymo tikslas – užtikrinti visuomenės sveikatos saugą, šiame įstatyme nurodytų objektų ar veiklos apsaugą nuo neigiamų veiksnių ar poveikio, valstybės saugumą, aplinkos ir viešojo intereso apsaugą šiame įstatyme nurodytose teritorijose. Darytina išvada, kad 27 numatytas SŽNSĮ tikslas neapima apsaugos zonų registravimo visų gamybos teritorijoje esančių atskirų infrastruktūros elementų atžvilgiu, nes tai yra lokalūs gamybinio komplekso (taip pat sandėliavimo) elementai, esantys gamybinės teritorijos ribose, neišsprendžiantys iš šios apibrėžtos teritorijos ir neturintys poveikio trečiųjų asmenų (viešajam) interesui. Pažymėtina ir tai, kad visos paminėtos infrastruktūros apsaugos zonų registravimą ūkio subjekto valdomuose žemės sklypuose būtų sudėtinga įgyvendinti, nes infrastruktūra yra persipynusi, jos yra labai daug ir įvairios, tokia registracija galėtų užtrukti ilgiau nei SŽNSĮ 141 straipsnyje nustatytas terminas. Taip pat tokių tinklų apsaugos zonų įregistravimui reikėtų skirti didžiulius finansinius, laiko ir žmogiškuosius resursus paties ūkio subjekto valdomai infrastruktūrai ir jo paties valdomuose žemės sklypuose. Atsižvelgiant į prieš tai išdėstytą, manytina, kad tokios infrastruktūros apsaugos zonų nustatymas būtų netikslingas.“

Norime kokybiškai apsvarstyti pasiūlymą šio aspekto atžvilgiu ir taip pat įvertinti, ar turime pastabų ir kitom nuostatoms.

Atsižvelgiant į tai, jog Įstatymo projekte atsirado reikšmingi ūkio subjektus liečiantys pakeitimai, ir į tvarios teisėkūros principus, įtvirtintus Teisėkūros pagrindų Įstatyme, prašome Vyriausybės atidėti šio Įstatymo projekto svarstymą ir skirti laiko pakartotiniam derinimui, tokiu būdu sudarant galimybę socialiniams partneriams pateikti institucijų svarstymui kokybiškus pasiūlymus naujausiai Įstatymo projekto versijai.

Pagarbiai

Verslo aplinkos ir ekonomikos departamento
direktorius, laikinai einantis generalinio
direktoriaus pareigas

Tomas Garuolis

E. Astramovič, el. p.: Elana.Astramovic@lpk.lt tel.: +370 653 91135

³ <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAP/ff2e74a095c311eea70ce7cabd08f150?jfwid=r0yx7u1lk> (23-2050(3), 2023-12-08, praeita versija)